Красноярский край  
 Идринский район  
 Майский сельский Совет депутатов  
  
 Решение   
14.11.2018 с.Майское Утро № 44-72-р

О налоге на имущество физических лиц  
  
 В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Майский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Майский сельсовет.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): | 0,3 |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,3 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,3 |
| 1.3. | комната; | 0,3 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | 0,3 |
| 1.6. | гараж, машино-место; | 0,3 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) Пенсионеры , получающие пенсии , назначаемые в порядке , установленном пенсионным законодательством Российской Федерации ;

2) Герои советского союза и Герои Российской Федерации , а также лица , награжденные орденом Славы трех степеней;

3) Инвалиды 1 и 11 групп, инвалиды детства;

4) Участники гражданской и великой Отечественной войн;

5) Члены семей военнослужащих , потерявших кормильца , на основании пенсионного удостоверения , либо льгота предоставляется им на основании справки о гибели военнослужащего;

6) Граждане , уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы , выполнявшими интернациональный долг в Афганистане и других странах , в которых велись боевые действия.

7) Многодетные семьи (семьи ,имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место.  
 4. Считать утратившим силу Решение Майского сельского совета депутатов №ВН-98-р от 27.09.2010 г.  
 5. Контроль за выполнением решения возложить на главу сельсовета Митина С.В.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава сельсовета,  
Председатель сельского   
Совета депутатов С.В.Митин